



Městský úřad Ostrov odbor výstavby

Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov

Spis.zn.: MěÚO/32750/2016/výst/Ji
Č.j.: MěÚO/37561/2016
Vyřizuje: Jiskrová Jitka
Telefon: 354 224 832
Fax: 354 224 959
E-mail: jjiskrova@ostrov.cz

Ostrov, dne 28.12.2016



Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 18.1.2017
MĚSTSKÝ ÚŘAD OSTROV

odbor výstavby

24.1.2017

Kugl

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Ostrov - odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 9.11.2016 podalo

**Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří,
které zastupuje BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov nad Ohří**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

stavební povolení

na stavbu:

Areál složek IZS- 2b. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 997/3, 1006/1 v katastrálním území Ostrov nad Ohří.

Stavba IZS etapa 2b se skládá z jednoho objektu, ve kterém je umístěna Městská policie a Jednotka sboru dobrovolných hasičů.

Stavba obsahuje:

Celkové urbanistické a architektonické řešení

Celkové řešení vychází z koncepce areálu IZS v Ostrově. Touto koncepcí je dána poloha a orientace objektu, jeho napojení na komunikace.

Jedná se o podélný objekt orientovaný směrem z jihovýchodu na severozápad. Nejbližší k městské zástavbě je na východní straně přízemní vstupní přístavek MP, který je zastřešen valbovou střechou ukončenou štítem nad vstupem. Na přístavek navazuje západním směrem dvoupodlažní část (1.NP pro MP, 2.NP pro JSDH a částečně MP) zastřešená valbovou střechou. Dále na západ pokračují paralelně přízemní garáže zastřešené plochou střechou pro hasičské vozy a dvoupodlažní trakt JSDH zastřešený střechou valbovou. Na západní straně je objekt ukončen čtyřpodlažní věží pro sušení hadic, která bude využívána také ke cvičným účelům.

Objekt je funkčně i provozně členěn na 2 části, které budou provozovány nezávisle na sobě. V traktu MP jsou však umístěny prostory sloužící výlučně JSDH (místnost pro zasedání krizového štábu obce, posilovna).

Vnější architektonický výraz vychází z polohy na okraji města v blízkosti Jáchymovského potoka a vzrostlé zeleně. Hmotové řešení a tvarování střech je tradiční v kombinaci se soudobými materiály (falcovaný hliníkový plech na střechách apod.). Do řešení fasád se promítá vnitřní funkční členění objektu (tvar a velikost otvorů, barevné řešení).

Dispoziční řešení v sobě zahrnuje všechny požadavky jednotlivých uživatelů objektu. V části MP je oddělena část využívaná veřejností oddělena od služebních prostor.

Vnitřní řešení části JSDH je řešeno podle požadavků ČSN 73 5710 "Požární stanice a požární zbrojnice" jako požární zbrojnice - objekt a související prostory určené pro výkon služby hasičů zařazených v jednotce sboru dobrovolných hasičů obce nebo jednotce sboru dobrovolných hasičů podniku (dobrovolná jednotka PO) a určené pro požární techniku a věcné prostředky požární ochrany ve vybavení dobrovolné jednotky PO

Kapacitní údaje

Zastavěná plocha 1055m²

Obestavěný prostor (bez pilot) 8712m³

Bezbariérové řešení

Objekt je bezbariérově řešen v souladu s vyhláškou 398/2009 pouze v části MP určené pro veřejnost, služební prostory MP a JSDH nejsou do tohoto řešení zahrnuty. Bezbariérové řešení obsahuje:

Bezbariérový přístup do objektu.

Bezbariérové WC v části pro veřejnost.

Stavební řešení

Zemní práce, zakládání, nadzákladové konstrukce

Neúnosná zemina byla odstraněna v rámci HTÚ do úrovně cca -1,0 a z této úrovně budou provedeny piloty - konstrukční část.

Po provedení pilot budou odkopány rýhy pro podkladní beton a základové prahy. Bude proveden podkladní beton (úprava základové spáry pod základové prahy) a základové prahy z železobetonu.

Základová deska pod montážní jámu bude konstrukčně vyztužená beton. Deska pod sedimentační nádrž dtto.

Podlahová deska na terénu bude z železobetonu. Podlahová deska v poli nad montážní jámou bude provedena po osazení montážní jámy.

Svislé nosné konstrukce

Nosné zdivo bude z tvárnic z lehčeného keramického betonu tl. 240/365mm.

Nosné zdivo z tvárnic pro ztracené bednění bude z lehčeného keramického betonu tl. 400/500mm, vyplněno betonem C30/37 konstrukčně vyztuženým ve svislém i vodorovném směru, svislá výztuž zakotvena do základů.

Nosná konstrukce věže na sušení hadic ocelová, prostorová tuhost zajištěna vyzdřením polí, vyplněním spár a doklínováním k ocelové konstrukci. Vyzdívání musí probíhat současně s montáží ocelové konstrukce.

Vodorovné nosné konstrukce

Stropní desky železobetonové z přebetonovaných panelových desek - polostropů.

Železobetonové pozední věnce C25/30 - konstrukčně vyztužené.

Zastřešení

Valbové a sedlové střechy:

Dřevěné vazníky se spoji z hřebíkových desek. Navrženo a vyrobeno specializovaným výrobcem na zatížení, předepsané ve statickém výpočtu. Vazníky je nutno doplnit hranoly zapuštěnými mezi horními pásy vazníků. Jejich funkcí je provizorní zavětrování a podchycení difúzní fólie.

Střešní plášť větraný.

Krytina bude z hliníkového plechu falcovaného s dvojistou stojatou drážkou na bednění a podkladní asfaltový pás.

Plochá střecha nad garáží:

Ocelová konstrukce nad velkou garáží bude z ocelových prolamované nosníky + trapézové plechy.

Střešní plášť bude nevětraný. Doplněno systémovými kotevními body pro uchycení do trapézových plechů.

Vertikální komunikace

Ocelová schodiště schodnice bude z válcovaných nosníků + stupně z ohýbaných plechů.

Dělicí konstrukce

Nenosné zdivo z tvárnice z lehčeného keramického betonu tl. 70/115/175mm.

Sprchy odděleny sanitárními laminátovými příčkami do vlhkého prostředí výška 2000mm.

Uzavření VZT šachet SDK protipožárními předstěnami.

Výplně otvorů

Okna budou plastová s tepelněizolačními dvojskly, povrch rámu bílý.

Vnější dveře a prosklené konstrukce budou hliníkové rámy s přerušným tepelným mostem + tepelně izolačními dvojskla.

Vnější vrata budou automatická kovová sekční vrata.

Vnitřní dveře budou dřevěné do kovových zárubní, hladké, povrch HPL laminát a budou trezorové dveře do skladu zbraní.

Vnitřní prosklené dělicí konstrukce hliníkové interiérové jednoduše zasklené bez tepelně izolačních požadavků.

Úpravy povrchů

Vnitřní:

Vnitřní omítky dle požadavku výrobce zděicího systému z lehčeného keramického betonu.

Vnější

Na vnější zateplení bude použit certifikovaný kontaktní zateplovací systém s fasádním polystyrénem.

Části fasády budou s plechovým obkladem na cementotřískových deskách. V rozsahu této fasády zatepleno minerálem.

Izolace

Hydroizolace, parozábrany, protiradonové, tepelné, akustické a protipožární izolace.

Nátěry

Všechny ocelové konstrukce v exteriéru a v interiéru garáží budou opatřeny nátěrovým systémem s vysokou životností.

Zámečnické konstrukce

Mříže svařované ocelové, ocelová zábradlí na schodištích svařovaná, ocelové rámečky pro bednění říms, žebřík pro výstup na střechu věže, chráničky s manžetou pro utěsnění prostupů nadzákladovou deskou a deska s číslíci na věži v části vybavení.

Truhlářské konstrukce

Zabudované truhlářské prvky v objektu nejsou a opláštění ocelových konzol na římsách bude cementotřískovými deskami.

Ostatní konstrukce

Okapový chodníček bude z dlažby z vymývaného betonu šířky 500mm do šterkopískového lože.

Klempířské konstrukce z hliníkového plechu lakovaného. Zinkově šedý povrch.

Revizní dvířka do podhledů dle požadavků profesí.

Součástí je dále vybavení objektu (inventář).

Jednotka sboru dobrovolných hasičů

I. nadzemním podlaží (I.N.P.) obsahuje:

Chodbu, strojovnu ÚT, WC, úklidová komora, šatnu čistou, umývárnu 2 x, šatna špinavá, praní a sušení, chemickou dílnu a sklad, kompresorovnu, sklad protipovodňových prostředků, skluz, sklad technických prostředků a sorbentů, strojní dílnu, sklad PHM, rozvodnu, sklad hadic, mycí box a praní požárních hadic, garáže, dílnu, VZT 2x, věž na sušení hadic a nouzové schodiště, prostor pro kontejnery na odpad.

II.N.P. obsahuje:

Schodiště, chodbu, místnost pro velitele JPO + archiv, velitelská místnost (VD+technici) + spojová místnost, sklad výstrojních prostředků a materiálu pro provoz JPO, VZT, WC M, WC Ž, úklidová komora, denní místnost, skluz, místnost pro noční pohotovost -ložnice, věž na sušení hadic a nouzové schodiště, chodbu, místnost pro zasedání krizového štábu obce, kuchyně, úklidová komora, WC M, WC Ž, posilovnu, VZT, tepelnou komoru (saunu), sprchu.

III.N.P. obsahuje

věž na sušení hadic a nouzové schodiště

IV.N.P. obsahuje

věž na sušení hadic a nouzové schodiště

Městská policie

I.N.P. obsahuje:

Zádveří 2x, čekárnu, ohlašovnu, WC bezbariérový, WC veřejnost, velitel, asistent, chodbu, dozorcí služba, zástupce velitele, chodbu, schodišťový prostor, denní místnost, WC M, WC Ž, VZT, server a rozvodna, sklad, zbraně a střelivo, garáž, odpad, kotce.

II.N.P. obsahuje:

Schodiště, chodbu, prevence kriminality, šatnu a umývárnu, ložnici, šatnu M, umývárnu, WC, šatna Ž, umývárnu, WC, praní a sušení, zázemí psovoda.

Součástí staveb jsou **zdravotně technické instalace** - vnitřní rozvody vody a splaškové kanalizace a požární vodovod.

Vytápění - topný systém pro jednotku Sboru dobrovolných hasičů Ostrov a Městské policie je oddělen s možností samostatného měření ÚT TV pro každou část objektu zvlášť. Navržený topný systém je rozdělen na Centrální výměňkovou stanici, která je situována do samostatné místnosti ve východní části objektu v těsném sousedství s hlavním vstupem a otopnou soustavu objektu.

Otopná soustava celého objektu je tvořena ocelovými deskovými radiátory. Radiátory budou napojeny na symetrickou horizontální potrubní síť s nuceným oběhem.

Vzduchotechnika a chlazení

Vzduchotechnické zařízení má za úkol zajistit předepsané mikroklimatické podmínky v prostoru objektu podle požadavků stavebního zákona, vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu, platných norem, hygienických a požárních předpisů a podle požadavků další technologie v objektu instalované.

Měření a regulace - řeší automatický systém řízení technologických procesů pro zařízení vzduchotechniky výměňkové stanice, včetně sumárního hlášení uzavření požárních klapek do ústředny zabezpečení objektu.

Silnoproudá elektronika - řeší hlavní rozvaděče objektu, rozvaděče zálohového napájení, osvětlení, zásuvkové rozvody, zásuvkové rozvody pro dobíjení vozů JSDH vozy, zásuvkové rozvody pro počítače, připojení zařízení předmětů, připojení nabíječek přenosných vysílaček, připojení vzduchotechniky, připojení blokové předávací stanice tepla, hromosvod a uzemnění, náhradní zdroj (diesel).

Elektronické komunikace - řeší poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS), lokální detekce požáru (LDP), přístupový systém (ACS), kamerový systém (CCTV), domovní dorozumívací systém (DDS), strukturovanou kabeláž (STK), společnou televizní anténu (STA), ozvučení a multimediální vybavení (SND).

Rozvody stlačeného vzduchu - řeší zdroj a potrubí rozvodu tlakového vzduchu pro potřeby SDH Ostrov a Městské policie Ostrov. Jako zdroj tlakového vzduchu bude použit pístový kompresor UNM STS 580-15-270, umístění v místnosti H1.11. Tlakový vzduch bude používán pro pohotovostní napojení hasičských vozidel pro dohušťování brzdového systému. Pro dohušťování pneumatik výše uvedených nákladních automobilů. Pro pneumatické nářadí používané v dílnách IZS.

MaR - měření a regulace - řeší monitoring výměňkové stanice VS HZS, která je řízena místním řídicím systémem.

Stavba bude na pojena na přípojky inženýrských sítí. Přípojka elektro, přípojka horkovodní ze stávající městské horkovodní sítě Ostrovské teplárenské, přípojka dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, přípojka pro rozvod kabelové televize a internetu a oplocení byly povoleny územním rozhodnutím ze dne 6.4.2016 pod spis. zn.: MěÚO/07361/2016/výst/Če.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; BPO Ostrov Ing. Vladimír Toman ČKAIT 0300132, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečnou při kolaudačním souhlasu.
4. Stavba bude dokončena do 30.4.2018.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem vybraným ve výběrovém řízení. Vybraný bude nahlášen na MěÚ Ostrov odbor výstavby.
6. Před zahájením zemních prací bude provedeno polohové a výškové označení podzemního vedení a zařízení na terénu a bude postupováno podle pokynů správců těchto vedení.
7. Budou respektována ustanovení ČSN 73 6005/9.94 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
8. Skládka vybouraného a nevhodného stavebního materiálu je možná pouze na povolené řízené skládce, budou řešeny přechody pro chodce a přejezdy pro vozidla a nedojde k omezení pro zajištění příjezdu vozidel rychlé zdravotní služby a vozidel požární ochrany.
9. Stavebník oznámí stavební akci minimálně dva týdny před zahájením prací Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky. Oznámení se podává v podobě formuláře (<http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>), a to v elektronické podobě na e-mail: oznameni@arup.cas.cz nebo poštou na adresu: ARÚ AV ČR, Praha, v.v.i. Oddělení památkové péče, Hana Trnková, Letenská 4, 118 01 Praha 1.
10. Stavebník umožní provedení záchranného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 - 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavebník má povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum (Muzeum Karlovy Vary). Učiní tak nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
12. Veškeré plochy budou obnoveny v rozsahu poškození a podle oprávněných požadavků jednotlivých vlastníků či správců dotčených parcel. Po ukončení prací budou tyto plochy vlastníkům nebo správcům protokolárně vráceny zpět.
13. Při provádění stavebních prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod škodlivými látkami, zejména ne ropnými produkty.
14. Stavebník zajistí před zahájením zemních prací vytýčení prostorové polohy stavby podle situace z projektu stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
15. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
16. Komunikace budou pravidelně v okolí staveniště čištěny. Před výjezdem nákladní dopravy a těžké mechanizace bude provedeno jejich očištění tak, aby nedocházelo ke znečištění místních a státních komunikací a ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu.
17. Zjistí - li se při provádění zemních prací neoznačené podzemní sítě a zařízení, musí se provádění prací ihned přerušit a další postup dohodnout s potencionálním správcem sítě.
18. Při provádění stavby v zastavěném území nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stávajících staveb.
19. Při provádění stavby budou respektovány vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců podzemních vedení a zařízení a ostatních účastníků řízení, která jsou uvedena v dokladové části projektové dokumentace.
20. Budou splněny podmínky z vyjádření NIPI Bezbariérové prostředí o.p.s. ze 16.12.2016 zn.: 051160049 (51/49-16).
21. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn

před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.

22. Provedení stavby v částech určených pro užívání veřejností musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
23. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
24. Při provádění prací z vedlejší nemovitosti je třeba si počínat tak, aby jejím vlastníkům nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezování jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, k poškozování majetku a k nepořádku na staveništi. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do předchozího stavu.
25. Po dobu výstavby bude zajištěn neztížený přístup na okolní pozemky.
26. Dokončení stavby bude ihned oznámeno na odbor výstavby MěÚ v Ostrově a to formou písemné žádosti o kolaudační souhlas. K žádosti stavebník doloží náležitosti podle vyhlášky 526/2006 Sb.
27. Za splnění podmínek tohoto rozhodnutí odpovídá stavebník, stavbyvedoucí, stavební dozor a stavební podnikatel.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Ostrov, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov nad Ohří
Ljuba Vrtielová, nar. 4.8.1952, Jáchymovská 254, 363 01 Ostrov nad Ohří
Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Závodní 390, Dvory,
360 06 Karlovy Vary 6

Odůvodnění:

Dne 9.11.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 6.4.2016 pod č.j.MěÚO/07361/2016/výst/Če a spis.zn.: MěÚO/07361/20016/výst/Če.

Stavební úřad dne 28.11.2016 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 20.12.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

ČEZ Distribuce vyj. k existenci sítí z 25.10.2016 zn.: 0100648987

ČEZ Distribuce vyj. ke stavbě z 12.8.2016 zn.: 178/108816585

ČEZ Distribuce stanovisko ke stavbě z 5.2.2016 zn.: 025/1082349439

ČEZ ICT Services a.s. vyj. z 25.10.2016 zn.: 0200515628

RWE vyj. z 10.7.2016 zn.: 5001138610

Ostrovská teplárenská a.s. vyj. z 8.7.2016 zn.: IS/Taj./150708

Ostrovská teplárenská a.s. vyj. ze 7.9.2016 zn.: 160907/Taj/PD

CETIN vyj. z 23.6.2016 č.j.: 628574/15

Elektro S –Štěpánek vyj. z 29.6.2015 č.záp. 13/2015

VaK Karlovy Vary a.s. vyj. 25.6.2015 č.j.: 2015/22828

České radiokomunikace vyj. k existenci sítí ze 16.11.2015 zn.: UPTS/OS/125858/2015

Město Ostrov odbor investic vyj. z 10.8.2016 spis.zn.: MěÚO/22882/2016/OI-Lu

MěÚ Ostrov, odbor životního prostředí souhrnné stanovisko z 5.8.2016 spis.zn.: ŽP/22141/2016

MěÚ Ostrov odbor životního prostředí, závazné stanovisko o ochraně ovzduší z 26.10.2016 spis.zn.: ŽP/31310/16

Policie ČR Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje vyj. k PD z 11.8.2016 č.j.: KRPK-64841-2/ČJ-2016-190306

HZS Karlovarského kraje souhlasné závazné stanovisko z 25.8.2016 č.j.: HSKV-2624-2/2016-PCNP

KHS Karlovarského kraje stanovisko k PD z 31.8.2016 č.j.: KHSKV 09834/2016/HP/ŽaNIPI
Bezbariérové prostředí stanovisko k PD z 26.11.2016 zn.: 051160049 (61/49-16)

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a.s., ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o., Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, Ostrovská teplárenská, a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

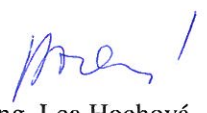
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Ing. Lea Hochová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Navrhovatel

BPO spol. s r.o., IDDS: cdncde7

Účastníci řízení

Město Ostrov, odbor rozvoje a územního plánování, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Ljuba Vrtielová, Jáchymovská č.p. 254, 363 01 Ostrov nad Ohří

Zdravotnická záchranná služba Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 7eumahf

Dotčené orgány

Městský úřad Ostrov, odbor životního prostředí, Jáchymovská č.p. 1, 363 01 Ostrov nad Ohří

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Na vědomí

NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., Konzultační středisko Karlovy Vary, IDDS: 5ec62h6

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

ELEKTRO S - Štěpánek s.r.o., IDDS: ybw3mbw

Marius Pedersen a.s., provozovna Ostrov, IDDS: dfmcfxw

Ostrovská teplárenská, a.s., IDDS: vurfiuc

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4